

РЕШЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПРОБЛЕМЫ ПО РАЗВИТИЮ МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Березин С.В., Белова Е.В.

ФГБОУ ВПО «Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского», Нижний Новгород, Россия (603950, г. Н.Новгород, пр. Гагарина, 23), e-mail: OOO_Berezka@List.ru

В последнее время проблема размещения мест захоронения стоит очень остро для многих муниципальных образований на территории Нижегородской области. Уровень смертности в Нижегородском регионе крайне высокий. Существующие кладбища не справляются с таким объемом умерших. А выделение новых земель оказывается весьма сложным процессом. Выходом из весьма сложной ситуации является строительство крематориев. Кремация сегодня – это современный и экологический способ захоронения, признанный во всем мире. В городах, где численность населения превышает один миллион, – это становится актуальным вопросом. Во-первых, строительство крематориев, – это один из элементов «внешних эффектов» благоустройства любого муниципального образования, нацеленный на достижение высокого уровня развития города, а во-вторых, – это большая экономия средств, как для населения, так и для государственного бюджета. На 2012 год крематории есть в двенадцати крупных городах России. Жителям Нижегородской области приходится обращаться в те регионы, где крематории уже функционируют. Но власти Нижегородской области не стремятся к осуществлению этого мероприятия из-за финансовой стороны вопроса. Решением данного вопроса является привлечение средств инвесторов.

Ключевые слова: ритуальные услуги, места захоронения, погребение, кладбище, крематорий, кремирование, градостроительная зона специального назначения.

RESOLVE THE TERRITORIAL ISSUI ON DEVELOPMENT BURIAL PLACE IN NIZHNY NOVGOROD REGION

Berezin S.V., Belova E.V.

Nizhny Novgorod State University of N.I. Lobachevsky, Nizhny Novgorod, Russia (603950, Nizhni Novgorod, prospect Gagarina, 23), e-mail: OOO_Berezka@List.ru

Recently the problem of accommodation places of burial is very serious for many municipal entities in the Nizhny Novgorod region. The mortality rate in the Nizhny Novgorod region is extremely high. Existing cemeteries can not cope with this volume of the dead. A isolated tion of new land is a very complex process. Exit from a very difficult situation - is the construction of crematoria. Cremation today - is a modern and eco-method for burying, recognized worldwide. In cities where the population exceeds one million - it becomes a relevant issue. In - First, the construction of crematoria, is one of the elements of the "externalities" beautification any municipality, aimed at achieving a high level of development of the city, and in - the second is a big savings, both for the population and for the state budget. In 2012 there crematorium in twelve major cities in Russia. Ji telyam Nizhny Novgorod region have to go to those regions where the crematorium was already functioning. Nizhny Novgorod region but authorities do not strive for the implementation of this event - for the financial side of the issue. To resolve the issue is to raise funds investors.

Keywords: ritual services, the place of burial, burial, the cemetery and crematorium, cremation, the urban area of special purpose.

Эффективное управление государством заключается в полном и профессиональном обеспечивании развития всех сфер жизни общества. При этом экономическое развитие не должно нарушать и ставить под вопрос социальные и духовные ценности народа.

На сегодняшний день одним из острых вопросов в Нижегородском регионе является вопрос отсутствия мест для захоронения людей. Эта проблема очень специфическая и многогранная, и которую в скором времени нужно непременно решать.

Под места захоронения людей отводятся огромные территории, процесс погребения сопровождается целыми ритуалами, развивается бизнес в сфере ритуальных услуг. В момент,

когда в семье случается горе, она не задумывается над тем, что где будет погребено тело умершего. Так как на территории любого населённого пункта присутствуют специально отведённые для этого места, называемые «кладбище». Но вопрос о том, есть ли свободные места на территории кладбища, не волнуют население.

Кладбища в Нижегородском регионе занимают большую по площади территорию земельных наделов. В среднем, под одно место для захоронения отводят минимум от 1,5 метров земли – это существенная цифра. Некоторые кладбища достигают нескольких гектаров земли. Православная Христианская вера настаивает на захоронении умершего именно в землю – это своего рода долг родственников и дань уважения усопшему. Однако получается метаморфоза: думаем об уже ушедшем с этой земли человеку и стараемся для него сделать все, но не думаем о тех, кто еще будет жить на этой земле после смерти. Кладбища относятся к специальным градостроительным зонам, которые размещаются на территории муниципального образования. При этом многометровые места для захоронения непригодны для жилья и строительства по многим причинам:

1. Моральная. Снос кладбищ будет являться актом вандализма для местного населения, особенно верующих, а их большинство.
2. Экономическая. Данные земельные участки уже становятся не пригодны для городского строительства. Происходит потеря земель в экономическом плане. Местные власти не досчитываются миллионов в городские бюджеты.
3. Психологическая. Даже при самом удачном маркетинге территории поселения эти земли бывшего кладбища не будут пользоваться большим спросом и развитой инфраструктуры на этом месте так же ждать не стоит.
4. Здравоохранительная. Трупный яд, находящийся в самом умершем и вещества, которыми обрабатывают тело усопшего, выделяют пары, которые негативно влияют на здоровый организм.
5. Природная. Места, предназначенные для захоронения, часто не облагораживаются, в результате возникают свалки и обвал земли, что ведёт к загрязнению природы и подземных вод. Трупный яд, который выделяется со временем, может приводить к заражению подземных источников водоснабжения.
6. Эмоциональная. Смерть для большинства людей ассоциируется с болью и страхом, именно поэтому такие места посещают не часто или вообще стараются обходить стороной, так как восприятие данного места драматичное и депрессивное.

Поэтому выделение новых земельных участков для мест захоронения оказывается невыгодным мероприятием для органов власти. Получается, что государству для того, чтоб увеличить инфраструктуру для общества, придется вырубать леса – источники кислорода, обес-

печивающего жизнь, а также уплотнять территории застройками, создавая некомфортные условия. А ситуацию в любом случае необходимо решать, так как люди умирают каждый день.

В настоящее время государство пытается урегулировать данный вопрос с помощью ограничительных мер на кладбищах: запрещают ставить памятники, ограды скамейки, не продают места для фамильных захоронений, минимизируют использование земли, однако этих мер не достаточно.

На 1 января 2013г. рытьё могил и захоронение составляло 3200 рублей, рытьё могил и захоронение с местом под ограду 3600 рублей, что на 13% больше, чем на тот же период в 2012 году. Для определённого круга лиц в Федеральном Законе от 12.01.1996г. №8 – ФЗ «О погребении и похоронном деле» указаны дотации из государственного бюджета на расходы при погребении. Всё это приводит к значительным затратам, как для местного сообщества, так и для государственного бюджета [7].

Выходом из такой сложной ситуации является строительство крематориев. Крематорий – наиболее гигиеничный способ захоронения, с точки зрения охраны подземных вод. Вредное воздействие классических захоронений на источники подземных вод намного больше, чем кажется. Также в пользу существования крематория можно сказать, что сам процесс кремации гораздо менее травматичен для психики родственников покойного, нежели классические похороны – с опусканием усопшего в могилу и засыпанием землей [4].

Кроме того, на территории крематория возможно размещение колумбария и кафе, где после кремации могли бы собраться и помянуть усопшего его родные и близкие. Также обустраивается зал прощания с усопшим перед кремацией и после – когда родственники, спустя 80-120 минут кремации, получают урну с прахом кремированного.

Оборудование же для крематория будущему его владельцу могут предложить фирмы, специализирующиеся на производстве кремационных печей и сопутствующих принадлежностей. Они же и смонтируют это оборудование. Основным оборудованием является кремационная печь. Состоит она из двух камер. В основной из камер происходит само кремирование, а во второй – дочиства, выжигаются все продукты сгорания: газы, частицы пепла, примеси и тому подобное. На выходе из печи – теплый воздух, в котором совершенно отсутствуют признаки дыма или иных включений. Во время кремации используются гробы из горючего материала. В процессе кремации температура внутри печати составляет от 870 до 1090 градусов Цельсия. Под воздействием столь высоких температур ткани и кости разрушаются на мелкие фрагменты. Длительность этой процедуры зависит от модели кремационной печи. Как правило, кремация тела взрослого человека средней комплекции занимает от полутора до двух часов.

Важной частью кремационного оборудования также являются холодильная камера для хранения тел и кремулятор, который извлекает из кремированных останков металлические предметы, а затем измельчает их. Также в комплект оборудования входят системы автоматизированной загрузки гроба в кремационную печь.

После того, как останки остынут, они перемещаются во временный контейнер, где тщательно измельчаются. В дальнейшем они пересыпаются в урну из древесины, керамики или бронзы и передаются родным или близким усопшего.

Однако к месту расположения крематория предъявляются определенные требования. Оно должно соответствовать всем нормативным требованиям, находиться на специально отведенной для этого территории за чертой города, чтобы минимизировать вредное воздействие на окружающую среду. В некоторых случаях при согласовании с муниципальными властями можно открыть крематорий и в черте города (но располагаться он должен минимум за три километра от жилых домов). Как правило, для его размещения выбирается территория городского кладбища.

Надо заметить, что оборудование для крематория у ведущих производителей соответствует самым жестким экологическим правилам, что выгодно отличает этот вид захоронения от традиционного кладбища. Лучшее кремационное оборудование, которое соответствует самым жестким экологическим требованиям, производится в США, Чехии и Германии. Оно достаточно долговечно. В среднем такие машины требуют капитального ремонта спустя 5-6 тысяч кремаций (примерно 3-5 лет эксплуатации). Ремонт заключается в замене огнеупорных материалов пода и свода основной кремационной камеры, огнеупорных материалов камеры дожига, выхода отработанных газов и облицовки горелок.

Крематорий – это красивый и благородный бизнес, за которым будущее самых прогрессивных и дальновидных бизнесменов. К тому же, как показывает опыт экономически развитых стран, захоронение усопших посредством кремации пользуется в них с каждым годом все большей популярностью. Города миллионники нуждаются в первую очередь в строительстве крематориев. Но их можно применять и в небольших по численности городах.

Для сравнения с зарубежной практикой, например, только в США и Канаде работают около тысячи крематориев. В Великобритании было построено почти 400 крематориев, в Чехии и Франции – около ста (почти по одному на каждый город). Среди стран, где традиционному захоронению предпочитают кремацию, можно назвать Японию (кремируют около 98 % всех усопших), Чехию (95 %), Великобританию (70 %), Данию (68 %) и Швецию (65 %).

А вот в России, по результатам исследования, проводимого Православным похоронным центром, процент кремации от общего числа погребений составляет около 61 % в Москве и

менее 45 % в других российских городах. При этом потребность в таких специфических услугах похоронного заведения остаётся большой, в том числе и в России.

Но есть три главные проблемы, которые «всплывают» перед бизнесменами, планирующими такой бизнес: высокий уровень конкуренции, большой стартовый капитал (покупка земли под строительство, дорогостоящее оборудование, оформление всех необходимых документов) и поиск земельного участка, который бы соответствовал всем требованиям. А конкуренция в похоронном бизнесе очень большая.

Однако если проанализировать, то десять крематориев на всю страну не могут удовлетворить существующий спрос на услуги кремирования. Кремиации подвергаются в среднем около половины всех умерших. И эта тенденция высоко зависит от региона. Так, например, в Санкт-Петербурге и Норильске количество кремируемых достигает 70-75 % от общего количества усопших. А в других городах эта цифра может быть около 20 %.

Для предпринимателей открытие крематория в небольшом городе с населением менее 700 тысяч человек не имеет смысла, поскольку он просто не окупит свои расходы. Специалисты рекомендуют работать на область, но лишь в густонаселенных регионах. К такому относиться и Нижегородский регион. В этом случае большое значение имеет правильный выбор месторасположения крематория, чтобы к нему было удобно добираться из различных населенных пунктов. В Нижегородском регионе в этом случае может выступить областной центр – Нижний Новгород. В городах с населением свыше 700 тысяч человек открывать крематорий будет рентабельно лишь при отсутствии прямых конкурентов. Похоронные бюро и ритуальные агентства тоже являются косвенными конкурентами.

Если все же останутся желающие произвести захоронение в землю, то урна с прахом занимает намного меньше места, в отличие от классического гроба. А для тех, кому не принципиальны такие захоронения, можно предложить другой выход – захоронения в стену.

Для «типовых» могил предусматривается погребение одной-единственной урны. Их размер варьируется от 1х1 м до 1,25х1,25 м. Минимальный размер «неординарной» могилы для урн 1,2 м в длину и 1 м в ширину. Она может быть увеличена до размеров, соответствующих захоронению 6 урн.

Для сравнения, размер стандартной могилы на открытом для свободного захоронения кладбища составляет 1,8х2,0 м [2]. По самым скромным подсчетам, ежегодно под захоронения отводят до 1,5 га земли. В России таких кладбищ 61 тысяча и занимают они 3,7 миллиона га земли. Если вдуматься, то площадь кладбищ в нашей стране на данный момент уже равна площади Швейцарии. Целая страна мертвых. И это только официальные захоронения. Следовательно, в ближайшем будущем возникнет необходимость отвода земель под новое кладбище.

Согласно имеющимся данным, ежедневно на муниципальных кладбищах Нижнего Новгорода в среднем производится 45-50 захоронений (в т.ч. захоронения в родственные могилы (ограды) на территориях закрытых кладбищ). Так, за 12 месяцев 2012 года было погребено ни много, ни мало, а 15 029 человек. Для примера, в 2011 году на территории муниципальных кладбищ города Нижнего Новгорода было захоронено 14600 умерших, за 2010 год – 18024 умерших, в 2009 году – 17152. Большая часть захоронений, а это в среднем 35% - 37% от общего количества захоронений, ежемесячно производится на территории самого большого муниципального кладбища «Ново-Сормовское», площадь которого составляет 213,8 га.

В экономическом плане строительство крематориев будет выгодным мероприятием для муниципальных властей [3]. Стоимость строительства крематория составляет примерно - 40-50 миллионов рублей. Срок окупаемости при точных расчётах составляет – до 5 лет. Это не такие большие деньги, особенно с учётом того, что можно привлечь инвесторов в данный бизнес. Но при этом происходит снижение затрат местного бюджета на содержание мест захоронения. Только в Нижнем Новгороде в 2013 году на благоустройство муниципальных кладбищ было выделено около 7 млн. рублей, из которых 5,5 млн. было направлено на уборку и вывоз мусора с кладбищ, также была выделена сумма в размере 1 млн. рублей для возведения ограды, ограничивающей территорию кладбища для новых захоронений. И это только часть затрат по этому вопросу одного муниципального образования. А между тем, на сегодняшний день площадь кладбищ города Нижнего Новгорода уже составляет 207 га. А мест под массовые захоронения осталось на 5 лет в лучшем случае. К 2015 году на территории Нижнего Новгорода не останется действующих кладбищ, останется лишь возможность семейно-родственных захоронений. Осталось два действующих кладбища, земельный ресурс исчерпан. Должна быть альтернатива у людей. По санитарным нормам в родственную могилу можно производить захоронение через 20-летний срок. А урну с прахом можно когда угодно захоронить в ту же самую могилу, а по санитарно-защитным нормам такое захоронение может производиться по прошествии не менее 20 лет.

На территории города Нижнего Новгорода был проведен небольшой социологический опрос жителей, опрошено 264 человека, возраст от 15 до 67 лет. Он показал, что 44% в качестве погребения выбрали бы кремацию, 42% – ингумацию (захоронение в землю), 14 % – никогда не задумывались на эту тему. В связи с этим, а также с учетом географических особенностей Нижегородского региона можно принять, что количество кремаций к общему числу умерших может составить не менее 50%.

На 2013 год в России имеется 17 крематориев в 14 городах: Москва (Митинский, Николо-Архангельский, Носовихинский, Хованский), Санкт-Петербург, Артём, Владивосток, Волгоград, Екатеринбург, Нижний Тагил, Новокузнецк, Новосибирск, Норильск, Ростов-на-Дону,

Сургут, Челябинск, Тула (самый недавний из введённых в строй крематориев, открылся в 2013 году).

Жителям Нижегородской области приходится обращаться в те регионы, где крематории уже функционируют. При этом затраты составляют: от 4600 рублей за кремацию + транспортные расходы + услуги самого погребения. Для жителей такие затраты являются накладными.

В Нижнем Новгороде уже начался процесс подготовки к строительству крематория. Выбрана единственно подходящая площадка для возведения крематория — территория около кладбища Новосормовское. Акт о выборе земельных участков под строительство крематория и колумбария согласован комиссией при администрации города Нижнего Новгорода в составе уполномоченных органов власти, в том числе Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области.

Место для строительства крематория выбрано не случайно, так как находится в непосредственной близости от самого крупного в Европе кладбища. По предусмотренным санитарным нормам само по себе кладбище не является объектом, который наносит урон экологической составляющей территории. Крематорий же построят на расстоянии 260 метров от последнего захоронения на кладбище Новосормовское. В радиусе более одного километра от места, на котором будет построен крематорий, не располагается ни одного жилого строения. Кроме того, вокруг объекта, обрамленного забором, планируют создать озелененную территорию.

Для принятия окончательного решения необходимо произвести подробные финансовые расчёты, которые позволят принять окончательное решение о строительстве крематория на территории Нижегородской области, и не только в Нижнем Новгороде, но и в других городах области.

Решение данной проблемы должно быть под пристальным вниманием государственных органов власти совместно с духовной епархией, так как человеческая вера – это весьма интимная и сокровенная вещь для каждого гражданина. Церковь для людей – «дом Господа», они приходят туда, чтоб попросить помощи, покровительства и защиты у высших сил, но ни для кого не секрет, что с древнейших времен церковь считалась институтом власти, общественного влияния и формирования сознания прихожан. Контакты с представителями духовенства также будут положительной чертой к имиджу частного крематорного бизнеса.

Список литературы

1. Березин С.В. Парадигма модернизации градообразующих предприятий в развитии муниципальных образований // Градообразующие предприятия: назад в будущее или вперед в про-

шное?: сборник тезисов докладов и статей международной межвузовской интерактивной онлайн видеоконференции 10 апреля 2014 г. / отв. ред. Р.А. Абрамов – М., ФГБОУ ВПО «РЭУ им. Плеханова», 2014.

2. Инструкция о порядке проведения похорон и содержания кладбищ МДС 13-2.2000.
3. Летягина Е.Н., Бодрикова О.А., Перцева Л.Н. О прогнозировании функционирования отраслей, предприятий, комплексов // Российское предпринимательство. – № 11. – Вып. 1 (195). – Ноябрь 2011 – М., изд-во «Креативная экономика», 2011. – 0,6 п.л./ 0,3 п.л.
4. Летягина Е.Н. Методологические аспекты совершенствования системы управления организацией// Вестник Нижегородского университета им. Н.И. Лобачевского. Серия: Экономика и финансы. – 2004. - №2. – С. 49-52.
5. Официальный сайт Правительства Нижегородской области - www.government-nnov.ru
6. Положение «Об Общественном комитете по развитию рынка услуг в похоронной сфере при Торгово-промышленной палате Нижегородской области» – <http://tpp.nnov.ru/ru/structure/pohorcom/polozhen>.
7. Федеральный закон «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ.
8. Ширяева Ю.С., Трифонов Ю.В., Жариков А.В. Совершенствование организационных форм инновационной деятельности// Вестник Нижегородского университета им. Н.И.Лобачевского. – 2012. - №2-2. – С. 109-113.

Рецензенты:

Трофимов О.В., д.э.н., профессор, заведующий кафедрой Экономика фирмы Института экономики и предпринимательства Нижегородского государственного университета им. Н.И. Лобачевского, г. Нижний Новгород.

Плехова Ю.О., д.э.н., профессор, заместитель директора института аспирантуры и докторантуры по учебной работе Нижегородского государственного университета им. Н.И. Лобачевского, г. Нижний Новгород.